



Flöha, 22.08.2024

EINLADUNG

Sehr geehrte Bürgerinnen, sehr geehrte Bürger,

hiermit lade ich Sie herzlich zur

**1. Sitzung des Technischen Ausschusses am Donnerstag, dem 29. August 2024,
19:00 Uhr, in den Beratungsraum Erdgeschoss der Stadtverwaltung Flöha
(Claußstraße 7)**

ein.

Tagesordnung, öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Protokollbestätigung der 44. Sitzung des Technischen Ausschusses vom 02.05.2024
5. Festlegung der Protokollunterzeichnung der 1. Sitzung des Technischen Ausschusses
6. Bauvorhaben
 - 6.1 Sanierung Bahnhofshalle (Kunstabbahnhof)
 - 6.2 Vorstellung Vorplanungen „Erweiterung innerer Grüngürtel“
7. Beschluss zur Durchführung eines Bauvorhabens: Sanierung Bahnhofshalle (Kunstabbahnhof) (Vorlagen-Nr. TA-001/2024)
8. Beschluss zur Beauftragung von Planungsleistungen - Vorhaben: Erweiterung innerer Grüngürtel (Vorlagen-Nr. TA 002/2024)
9. Beschluss zur Zuschlagserteilung nach öffentlicher Ausschreibung - Vorhaben: Grünzug Bahnhofstraße- Teilprojekt 1: Gestaltung Bahnhofsvorplatz (Vorlagen-Nr. TA 003/2024)
10. Beschluss zur Zuschlagserteilung nach öffentlicher Ausschreibung - Vorhaben: Aufwertung historischer Baumwollpark - Teilprojekt 1: Sanierung Natursteinbühne (Vorlagen-Nr. TA 004/2024)
11. Bauanträge
12. Stellungnahmen der Stadt Flöha zu Planungsvorhaben anderer Gemeinden
13. Informationen

Mit freundlichen Grüßen

Holuscha
Oberbürgermeister

Beschlussvorlage für den Technischen Ausschuss Flöha



öffentlich
 nicht öffentlich
 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Bauverwaltung / SG Stadtentwicklung/Hochbau		21.08.2024
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Technischer Ausschuss	TA-001/2024	29.08.2024

Betreff:	Beschluss zur Durchführung eines Bauvorhabens – Sanierung Bahnhofshalle (Kunstbahnhof)
----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag
<p>Der Technische Ausschuss beschließt die Durchführung des Bauvorhabens „Sanierung Bahnhofshalle (Kunstbahnhof)“.</p> <p>Eine Vereinbarung vom 15.02.2024 mit dem Eigentümer zur Sanierung der Bahnhofshalle und zur öffentlichen Nutzung liegt vor.</p> <p>Für das Vorhaben ist im Haushalt 2024 für das Jahr 2024 eine Summe von 250.000 € eingestellt.</p> <p>Das Vorhaben wird gewerkeweise in Form der beschränkten Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb gemäß § 3a Absatz 2 Buchstaben a/c VOB/A ausgeschrieben.</p> <p>Die Finanzierung erfolgt über die Haushaltsstelle 51.11.02 / 431820. Fördermittel aus den Programmen WEP und EFRE stehen zur Verfügung. Die förderrechtlichen Zustimmungen wurden beantragt.</p> <p>Die Verwaltung wird mit der Durchführung des Bauvorhabens beauftragt.</p>

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		29.08.2024	7		11+	
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister

Beschlussvorlage für den Technischen Ausschuss Flöha



öffentlich
 nicht öffentlich
 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Bauverwaltung / SG Stadtentwicklung/Hochbau		21.08.2024
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Technischer Ausschuss		04.04.2024
Stadtrat	TA - 002/2024	29.08.2024

Betreff: **Beschluss zur Beauftragung von Planungsleistungen - Vorhaben: Erweiterung innerer Grüngürtel**

Beschluss-Nr.:

Beschlussvorschlag

Der Technische Ausschuss der Stadt Flöha beschließt, das Planungsbüro mit den Planungsleistungen für das Vorhaben „Erweiterung innerer Grüngürtel“ zu beauftragen.

Grundlage ist der vorliegende Vorentwurf des Büros zur Planung des Grüngürtels zwischen Augustusburger Straße und östlichem Zschopauufer, welcher durch ein Auswahlgremium als bester Vorentwurf bewertet wurde.

Begründung:

Wegen der beabsichtigten Stärkung des Grünzugs Baumwollpark-Zschopauufer-Augustusburger Straße i.Z.m. mit dem geplanten Neubau der Brücke zum Park, ergab sich die Notwendigkeit, ein einheitliches Konzept für diese wichtige Verbindung zu erstellen. Deshalb wurden im Mai 2024 vier renommierte Planungsbüros parallel beauftragt, eine Vorplanung zu erarbeiten. Diese wurden am 27.08.2024 einem Auswahlgremium, bestehend aus Stadträten/innen und Verwaltung, präsentiert und anschließend bewertet.

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		29.08.2024	8		11+	
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister

Beschlussvorlage für den Technischen Ausschuss Flöha



öffentlich
 nicht öffentlich
 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Bauverwaltung/ SG Tiefbau/Bauhof		21.08.2024
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Technischer Ausschuss		05.10.2023
Technischer Ausschuss	TA-091/2023	02.11.2023
Technischer Ausschuss	TA-003/2024	29.08.2024

Betreff: Beschluss zur Zuschlagserteilung nach öffentlicher Ausschreibung - Vorhaben: Grünzug Bahnhofstraße- Teilprojekt 1: Gestaltung Bahnhofsvorplatz

Beschluss-Nr.: _____

Beschlussvorschlag

Der Technische Ausschuss der Stadt Flöha beschließt die Zuschlagserteilung nach § 18 VOB/A für das Vorhaben „Grünzug Bahnhofstraße- Teilprojekt 1: Gestaltung Bahnhofsvorplatz“.

Die Kosten belaufen sich auf €.

Der Zuschlag wird auf der Grundlage der §§ 16/ 16 a bis 16 d VOB/A unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte an die Firmaerteilt.

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/
Stadtrat/
Stadträte:

von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Begründung:

Kontrolltermine: 1. _____ 2. _____ 3. _____

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		29.08.2024	9		11+	
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister

Beschlussvorlage für den Technischen Ausschuss Flöha



öffentlich
 nicht öffentlich
 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Bauverwaltung/ SG Tiefbau/Bauhof		21.08.2024
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Technischer Ausschuss		09.06.2022
Technischer Ausschuss	TA-078/2023	02.03.2023
Technischer Ausschuss	TA-004/2024	29.08.2024

Betreff: Beschluss zur Zuschlagserteilung nach öffentlicher Ausschreibung - Vorhaben: Aufwertung historischer Baumwollpark - Teilprojekt 1: Sanierung Natursteinbühne

Beschluss-Nr.: _____

Beschlussvorschlag

Der Technische Ausschuss der Stadt Flöha beschließt die Zuschlagserteilung nach § 18 VOB/A für das Vorhaben „Aufwertung historischer Baumwollpark - Teilprojekt 1: Sanierung Natursteinbühne“.

Die Kosten belaufen sich auf €.

Der Zuschlag wird auf der Grundlage der §§ 16/ 16 a bis 16 d VOB/A unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte an die Firmaerteilt.

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/
Stadtrat/
Stadträte:

von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Begründung:

Kontrolltermine: 1. _____ 2. _____ 3. _____

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		29.08.2024	10		11+	
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister