

Protokoll der 4. Sitzung des Technischen Ausschusses des Stadtrates Flöha

Datum:	05.12.2024
Ort:	Beratungsraum Stadtverwaltung
Zeit:	19:00 – 20:05 Uhr

Anwesenheit Stadträte:		
Stadtrat	Herr Franke	
Stadtrat	Herr Herbrich	
Stadtrat	Herr Hollstein	
Stadtrat	Herr Kluge	entschuldigt, Ersatz: Frau Sell
Stadtrat	Herr Lindner	entschuldigt
Stadtrat	Herr Neuber	entschuldigt
Stadtrat	Herr Werner	
Stadtrat	Herr Hanke	
Stadtrat	Herr Penz	
Stadtrat	Herr Rennert	
Stadtrat	Herr Wildner	

Anwesenheit Stadtverwaltung		
Oberbürgermeister	Herr Holuscha	
Amtsleiter Hauptverwaltung	Herr Mrosek	entschuldigt
Amtsleiter Bauverwaltung	Herr Stefan	
Sachgebietsleiter Tiefbau/BH	Herr Enew	
SB Bauverwaltung/Stadtentw.	Frau Imscher	
Ortsvorsteher	Herr Müller	entschuldigt

Gäste	1
-------	---

Tagesordnung öffentlicher Teil der Sitzung:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Protokollbestätigung der 3. Sitzung des Technischen Ausschusses vom 07.11.2024
5. Festlegung der Protokollunterzeichnung der 4. Sitzung des Technischen Ausschusses
6. Bauvorhaben
- 6.1 Vorstellung EFRE-Maßnahmen
7. Beschluss zur Förderung der Instandsetzung und Modernisierung des Gebäudes Oederaner Bau (Vorlagen-Nr. TA-014/2024)
8. Bauanträge
9. Informationen

TOP 1

Eröffnung und Begrüßung

Oberbürgermeister Holuscha eröffnete die 4. Sitzung des Technischen Ausschusses und begrüßte die Sitzungsteilnehmer.

TOP 2

Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit

Die Einladung wurde am 28.11.2024 den Stadträten zur Sitzung des Stadtrates ausgeteilt und am gleichen Tag auf der Internetseite der Stadt Flöha veröffentlicht (gem. Bekanntmachungssatzung vom 26.04.2024).

Es folgte die Feststellung der Anwesenheit (Anwesenheit siehe Seite 1). Die ordnungsgemäße und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit wurden zusammenfassend durch den Oberbürgermeister festgestellt.

TOP 3

Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung der Sitzung wurde dem Technischen Ausschuss vorgestellt. Dabei gab Oberbürgermeister Holuscha bekannt, dass Top 7 auf die Sitzung im Januar 2025 verschoben wird und Top 8 entfällt. Zur Tagesordnung gab es keine weiteren Ergänzungen und keine Einwendungen.

TOP 4

Protokollbestätigung der 3. Sitzung des Technischen Ausschusses vom 07.11.2024

Die Stadträte bestätigten einstimmig das Protokoll der 3. Sitzung des Technischen Ausschusses vom 07.11.2024.

TOP 5

Festlegung der Protokollunterzeichnung der 4. Sitzung des Technischen Ausschusses

Herr Hollstein und Herr Hanke erklärten sich bereit, das Protokoll der 4. Sitzung zu unterzeichnen.

TOP 6

Bauvorhaben

6.1 Vorstellung EFRE-Maßnahmen

Unter Bezugnahme auf die Vorstellung von EFRE-Maßnahmen in der letzten Sitzung des Technischen Ausschusses, erläuterte Herr Stefan die Entwürfe zu zwei kleineren EFRE-Vorhaben im Wohngebiet „Sattelgut“.

(1) „Grün im Sattelgut“:

Anhand des Vorhabenblatts aus dem Gebietsbezogenen Integrierten Handlungskonzept (GIHK) erwähnte Herr Stefan einleitend, dass das Vorhaben nach einer gemeinsamen Vor-Ort-Begehung mit den beiden Wohnungsunternehmen (WVBG und WG Flöha) und dem Planungsteam abgestimmt wurde. Anschließend schilderte er anhand der Entwurfszeichnung die vorgesehenen Einzelmaßnahmen:

- Pflanzung von Laubbäumen entlang der Dr.-Kurt-Fischer-Straße als Ersatz für gefälltete Nadelbäume
- weitere Ergänzungspflanzungen an ausgewählten Standorten
- Grüngestaltung des kleinen Rondells vor dem Versorgungszentrum Fritz-Heckert-Straße 60 inkl. Baumpflanzung
- Gestaltung einer Sitzecke als Aufenthaltsbereich für Bewohner der Fritz-Heckert-Straße 2-10
- Eingrünung des Abfallplatzes am Pflegeheim „Fritzenhof“
- Anlegen eines kleinen Spielpunktes an der Dr.-Theodor-Neubauer-Straße (Sandkasten und Nestschaukel inkl. Sitzgelegenheiten) ergänzend zum vorhandenen Schildkrötenspielfeld an der Dr.-Kurt-Fischer-Straße

Das Budget für dieses Vorhaben bezifferte Herr Stefan auf 100.000 Euro. Es soll 2025/26 umgesetzt werden.

Stadtrat Rennert erkundigte sich vor dem Hintergrund vermehrter Trockenheitsperioden nach Sorte und Größe der vorgesehene Laubbäume. Herr Stefan teilte mit, dass trockenheitsverträgliche Bäume geplant sind, Sorte und Größe aber erst bei der weiterführenden Planung bestimmt werden.

Weitere Fragen gab es nicht.

(2) „Schildkrötenspielplatz“:

Nachdem Herr Stefan das Vorhaben räumlich einordnete, stellte er anhand einer Planzeichnung den Entwurf zur Erneuerung des sogenannten „Schildkrötenspielplatzes“ vor, welche mit der WVVG mbH als Grundstückseigentümerin im Vorfeld abgestimmt wurde. Demnach ist geplant, die Sitzauflagen des Sandkastens, ebenso wie die Rutsche zu erneuern, weitere Sitzmöglichkeiten zu ergänzen, neuen Rasen anzulegen, ein neues Kletterspielgerät aufzustellen sowie die Abfallbehälter auszutauschen. Das Vorhaben soll im Jahr 2026 mit einem Budget von 80.000 Euro umgesetzt werden. Es gab keine Fragen.

Der Technische Ausschuss stimmte beiden Entwurfsplanungen zu.

TOP 7

Beschluss zur Förderung der Instandsetzung und Modernisierung des Gebäudes Oederaner Bau (Vorlagen-Nr. TA-014/2024)

entfällt

TOP 8

Bauanträge

keine

TOP 9

Informationen

9.1 Anfrage Post Modern zu Briefkastenstandorten in Flöha

Herr Stefan informierte den Ausschuss über eine Anfrage vom Postdienstleister Post Modern, wonach dieser eigene Briefkästen an ausgewählten Standorten aufstellen möchte. Er nannte die drei Standorte

- Augustusburger Straße 15 (Schulberg) – kommunal,
- Bahnhofstraße 4 (Alte Post) - privat,
- Dammstraße/Augustusburger Straße (Zugang Bahnsteigunterführung) - kommunal

und schätzte diese aus Sicht der Verwaltung ein.

Nach einer regen Diskussion der Ausschussmitglieder legte der Ausschuss fest, die kommunalen Grundstücke nicht zur Verfügung zu stellen. Im Falle des privaten Grundstücks soll auf den Eigentümer verwiesen werden.

9.2 Termin Gerichtsverhandlung – Verfahren B 173n, 2. Bauabschnitt

Herr Stefan informierte den Ausschuss über den verschobenen Gerichtstermin bezüglich zweier Klageverfahren i.Z.m. dem Planfeststellungsbeschluss zur B 173n, 2. Bauabschnitt, welcher nunmehr am 11.02.2025 stattfinden soll. Er selbst oder Oberbürgermeister Holuscha werden als Besucher am Termin teilnehmen.

Holuscha
Oberbürgermeister

Irmscher
Protokoll

Hanke
Ausschussmitglied

Hollstein
Ausschussmitglied

Flöha, 17.12.2024