

# Protokoll

## der 15. Sitzung des Stadtrates Flöha

Datum:	18. Dezember 2025
Ort:	Stadtsaal im Wasserbau der „Alten Baumwolle“
Zeit:	18:30 – 19:00 Uhr

### Anwesenheit Stadträte:

Fraktion der WIFF	Herr Pech	
	Herr Peuckert	
	Frau Hauser	entschuldigt
	Herr Hanke	
	Herr Hollstein	
	Herr Herbrich	
	Frau Schwarz	
	Herr Lindner	
Fraktion der AFD	Frau Penz	
	Herr Penz	
	Herr Wildner	
	Herr Dr. Baldauf	
	Herr Rennert	
	Herr Werner	entschuldigt
	Herr Wagner	
Fraktion der CDU	Frau Walther	
	Herr Franke	
	Herr Moosdorf	
	Herr Neuber	
Fraktion der SPD	Frau Sell	
	Herr Kluge	
parteilos	Frau Sehm	

### Anwesenheit Stadtverwaltung:

Oberbürgermeister	Herr Holuscha	
Amtsleiter Bauverwaltung	Herr Stefan	
Amtsleiterin Finanzverwaltung	Frau Blank-Poller	
Amtsleiter Hauptverwaltung	Herr Mrosek	
Gleichstellungsbeauftragte	Frau Röpke	
Ortsvorsteher	Herr Müller	
Protokollführerin	Frau Fügert	

Gäste

6



## **Tagesordnung, öffentliche Sitzung**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Protokollbestätigung der 14. Sitzung des Stadtrates vom 27.11.2025
5. Bürgerfragestunde
6. Beschluss zur Umlagefinanzierung des LEADER-Regionalmanagements des Vereins zur Entwicklung der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal e. V. für den Zeitraum vom 01.01.2026 bis 31.12.2026 (TA-033/2025)
7. Beschluss zur Zuschlagserteilung nach öffentlicher Ausschreibung – Vorhaben: Aufwertung historischer Baumwollpark – Teilprojekt 2: Aufwertung und Erweiterung der Parkanlage (TA-024/2025)
8. Informationen
  - 8.1 Informationen des Ortschaftsrates Falkenau
  - 8.2 Allgemeine Informationen
9. Anfragen der Stadträte

### **TOP 1**

#### **Eröffnung und Begrüßung**

Oberbürgermeister Holuscha eröffnete die 15. Sitzung des Stadtrates und begrüßte die Sitzungsteilnehmer und Gäste.

### **TOP 2**

#### **Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit**

Die Einladung wurde den Stadträten am 11.12.2025 durch die persönliche Übergabe zum Sonderstadtrat am 11.12.2025 übergeben. Frau Penz, Herrn Penz sowie Herrn Wildner wurden die Einladung durch Austragung zugestellt. Am gleichen Tag wurde die Einladung auf der Internetseite der Stadt Flöha veröffentlicht (gem. Bekanntmachungssatzung vom 26.04.2024).

Es folgte die Feststellung der Anwesenheit (siehe Seite 1). Die ordnungsgemäße und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit wurden durch den Oberbürgermeister festgestellt.

### **TOP 3**

#### **Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung wurde dem Stadtrat vorgestellt. Es gab keine Einwendungen. Damit war die Tagesordnung bestätigt.

### **TOP 4**

#### **Protokollbestätigung 14. Sitzung des Stadtrates vom 27.11.2025**

Die Stadträte bestätigten einstimmig das Protokoll der 14. Sitzung des Stadtrates vom 27.11.2025.



**TOP 5**  
**Bürgerfragestunde**

Es gab keine Fragen seitens der Bürger.

**TOP 6**  
**Beschluss zur Umlagefinanzierung des LEADER-Regionalmanagements des Vereins zur Entwicklung der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal e. V. für den Zeitraum vom 01.01.2026 bis 31.12.2026 (TA-033/2025)**

Der Tagesordnungspunkt wurde im Technischer Ausschuss, Verwaltungsausschuss sowie Ortschaftsrat vorberaten.

Herr Kluge regte an, der Öffentlichkeit einen Zwischenstand zu den seit 2023 durch Fördermittel finanzierten und bereits abgeschlossenen Maßnahmen zur Verfügung zu stellen.

Herr Stefan sagte zu, im kommenden Jahr eine entsprechende Zusammenstellung zu erstellen.

**Beschluss Nr.: 078/15/2025**

Der Stadtrat Flöha beschließt zur Umsetzung der LEADER-Entwicklungsstrategie (LES), dass die Gesamtfinanzierung des Regionalmanagements der Erzgebirgsregion Flöha- und Zschopautal für den Zeitraum 01.01.2026 bis 31.12.2026 aus Haushaltssmitteln gewährleistet wird.

Begründung – siehe Anlage

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig (21 Ja-Stimmen).**

**TOP 7**  
**Beschluss zur Zuschlagserteilung nach öffentlicher Ausschreibung – Vorhaben: Aufwertung historischer Baumwollpark – Teilprojekt 2: Aufwertung und Erweiterung der Parkanlage (TA-024/2025)**

Der Tagesordnungspunkt wurde im Technischen Ausschuss vorberaten.

Herr Stefan stellte den Anwesenden den Gesamtplan vor und erläuterte die im Baumwollpark vorgesehenen Maßnahmen. Diese umfassen insbesondere:

- Aufwertung des Spielplatzes
- Sanierung von Wegen
- Durchführung von Sanierungsarbeiten am großen Teichbecken
- Sanierung des Podests sowie der Sitzgelegenheiten und der Teichanlage im Gartenbereich
- Aufstellung zusätzlicher Sitzgelegenheiten
- Installation von 3 Fitnessgeräten
- Erneuerung der Beleuchtung, der Abfallbehälter; der Bänke und der Beschilderung

Er berichtete, dass die Maßnahme öffentlich ausgeschrieben und in diesem Zusammenhang 19-mal digital abgerufen wurde. Insgesamt gingen 5 Angebote ein. Nach Durchführung der Eignungsprüfung wurden 2 Bieter (Bieter 2 und Bieter 5) in die engere Wahl genommen.



Im Rahmen der weiteren Auswertung hinsichtlich Preise, Kalkulation und Auskömmlichkeit ergab sich, dass das wirtschaftlichste Angebot eine Endsumme von 607.614,04 € aufweist. Dieser Betrag liegt deutlich unter der Kostenschätzung von rund 790.000,00 €. Auch die Angebotspreise der übrigen Bieter liegen unterhalb der Kostenschätzung, sodass man von marktüblichen Preisen ausgehen kann. Herr Stefan bewertete den Ausschreibungszeitpunkt als günstig. Er schlug vor, den Zuschlag an die Firma Fachcenter Garten + STL-Bau GmbH zu erteilen.

#### **Beschluss Nr.: 079/15/2025**

Der Stadtrat Flöha beschließt die Zuschlagserteilung nach § 18 VOB/A für das Vorhaben „Aufwertung historischer Baumwollpark – Teilprojekt 2: Aufwertung und Erweiterung der Parkanlage“.

Die Kosten belaufen sich auf 604.614,04 €.

Der Zuschlag wird auf er Grundlage der §§ 16/ 16 a bis 16 d VOB/A unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte an die Firma Fachcenter Garten + STL-Bau GmbH, Hauptmannsgrün erteilt.

Die Finanzierung erfolgt über die Haushaltsstelle „Baumwollpark“ (55.10.01 / 005/2022). Fördermittel stehen aus dem Fördermittelprogramm EFRE zur Verfügung.

Angebotsauswertung / Vergabeempfehlung: siehe Anlage

#### **Abstimmungsergebnis: Einstimmig (21 Ja-Stimmen)**

### **TOP 8 Informationen**

#### **TOP 8.1 Informationen des Ortschaftsrates Falkenau**

Herr Müller berichtete aus der Sitzung des Ortschaftsrates vom 16. Dezember 2025 und informierte über folgende Punkte:

1. Der Haltepunkt an der Flöhatalbahn ist fertiggestellt und ist nun barrierefrei ausgebaut. Die ausführende Baufirma hat im Gegenzug, für die Nutzung der Fläche vor der Turnhalle, den Bolzplatz etwas hergerichtet.
2. Die anlässlich des 15-jährigen Bestehens des Sommertheaters Falkenau erstellte Broschüre ist fertiggestellt und ab sofort zum Preis von 10,00 € erhältlich.
3. Der Lebendige Adventskalender ist erfolgreich verlaufen. Im Volkshaus nahmen rund 25 Gäste teil.
4. Mit Herrn Enew wurde bereits erörtert, dass der Parkplatz an der Plauer Straße erhebliche Schäden aufweist und instandgesetzt werden muss.
5. Die Straße „Am Haltepunkt“ ist zu schmal. Vorgeschlagen wird die Entfernung der Treppe hinter dem Pfarrhausgrundstück sowie die Herstellung einer Ausweichstelle für den Begegnungsverkehr.
6. Im Tante-Enso-Laden ist das Bürgerterminal bereits vorhanden, welches jedoch noch bestückt werden muss. Es wird darauf hingewiesen, dass eine Nutzung ausdrücklich erwünscht ist. Derzeit gibt es 1.001 Karteninhaber und der Umsatz liegt über dem Vorjahresniveau.



## 8.2

### Allgemeine Informationen

#### Sonderpreis im Rahmen des Städtewettbewerbs „Ab in die Mitte – Die City-Offensive Sachsen“

Herr Stefan berichtete, dass im Rahmen des Städtewettbewerbs „Ab in die Mitte – Die City-Offensive Sachsen“ ein Sonderpreis mit dem Projekt „Flöhaer Bankgeschichten“ gewonnen wurde. Er erklärte, dass das Ziel des Projektes ist, Teile der aktuell entstehenden Ausstellung zur Alten Baumwolle einer breiten Öffentlichkeit digital und unabhängig von Öffnungszeiten im Bereich des Marktplatzes zugänglich zu machen. Er erläuterte das Projekt näher und präsentierte den zum Wettbewerbsbeitrag gehörenden Film.

#### Dank aus dem Jugendzentrum UFO

Frau Röpke ergriff das Wort und übermittelte den Dank des Jugendzentrums UFO, insbesondere für die im vergangenen Jahr gewährte finanzielle Unterstützung. Sie berichtete, dass hierdurch zahlreiche Projekte realisiert werden konnten und dass der Kleinbus dank eingegangener Spenden instandgesetzt werden konnte.

## TOP 9

### Anfragen der Stadträte

Herr Neuber wies darauf hin, dass die Protokolle seit September 2025 nicht im Ratsarchiv auf der Internetseite der Stadt Flöha veröffentlicht wurden. Herr Holuscha sagte zu, die Ursache hierfür zu prüfen und die Veröffentlichung zeitnah nachzuholen.

#### Schriftzug Rathaus

Herr Wildner regte an, am Gebäude des Rathauses den Schriftzug „Rathaus“ in altdeutscher Schrift anzubringen. Herr Stefan erklärte in diesem Zusammenhang, dass keine Erkenntnisse darüber vorliegen, welcher Schriftzug ursprünglich im betreffenden Halbbogen am Gebäude angebracht war. Er äußerte die Auffassung, dass ein entsprechender Schriftzug eher zu Verwirrung bei den Bürgerinnen und Bürgern führen könnte, da das Rathaus auf zwei Gebäude verteilt ist. Aus seiner Sicht sollte sich vielmehr ein klares Verständnis darüber etablieren, welches Gebäude für welches Anliegen zuständig ist.

Herr Wildner widersprach dieser Einschätzung und betonte, dass insbesondere für auswärtige Besucherinnen und Besucher nicht erkennbar ist, dass es sich bei dem Gebäude um das Rathaus handelt.

#### Oederaner Bau

Herr Wildner ergänzte, dass auch über die künftige Bezeichnung des sogenannten Oederaner Bau nachgedacht werden muss. Er regte eine Benennung wie beispielsweise „Ratskeller“ oder „Ratsstuben“ an. Herr Holuscha wies darauf hin, dass dies mit dem Eigentümer abzustimmen ist, da sich das Gebäude nicht im Eigentum der Stadt Flöha befindet.

#### Lob für Artikel „Vitamin D“ im Stadtkurier

Herr Peuckert verwies auf den Beitrag zum Thema Vitamin D im aktuellen Stadtkurier und empfahl den Bürgern die Lektüre zur sachlichen Information zu lesen.

Herr Holuscha erläuterte, dass es sich hierbei um einen gemeinschaftlich, von allen Flöhaer Apotheken gestalteten, Beitrag handelt, der als fortlaufende Reihe konzipiert ist. Anlass ist die derzeit schwierige wirtschaftliche Lage der Apotheken vor Ort. Er unterstrich in diesem Zusammenhang die Bedeutung der wohnortnahen Apotheken für die Versorgung der Bevölkerung.



### Glastafeln am P+R-Parkplatz

Herr Dr. Baldauf teilte mit, dass ihm aufgefallen ist, dass die Glastafeln am P+R-Parkplatz beschädigt sind. Der Oberbürgermeister bemerkte dazu, dass diese Zerstörungen bereits seit etwa vier Jahren bestehend und hierzu mehrfach in der Freien Presse berichtet wurde. Er äußerte ebenfalls sein Bedauern über diesen Zustand. Verantwortlich ist das LASuV als Straßenbaulastträger.



V. Holuscha

Oberbürgermeister



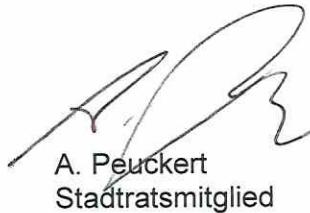
R. Fügert

Protokoll



C. Sell

Stadtratsmitglied



A. Peuckert

Stadtratsmitglied

Flöha, 15.01.2026