



EINLADUNG

Sehr geehrte Bürgerinnen,
Sehr geehrte Bürger,

hiermit lade ich Sie herzlich zur

hiermit lade ich Sie herzlich zur

**4. Sitzung des Stadtrates am Donnerstag, dem 28. November 2024, 19:00 Uhr
in den Stadtsaal im Wasserbau der „Alten Baumwolle“, Claußstraße 3**

ein.

Tagesordnung, öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Protokollbestätigung der 3. Sitzung des Stadtrates vom 24.10.2024
5. Bürgerfragestunde
6. Vorstellung Jahresabschluss 2019
7. Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2019 der Stadt Flöha
(STR-018/2024)
8. Beteiligungsbericht 2023
9. Beschluss zur überplanmäßigen Ausgabe – Aufwendungen Schulen (STR-019/2024)
10. Beschluss zur Änderung des Beschlusses Nr. 022/3/2024 - Beschluss zum Grundstücks-
verkauf im Bebauungsplangebiet „Turnerstraße“, Parzelle3 (STR-020/2024)
11. Informationen
- 11.1 Informationen des Ortschaftsrates Falkenau
- 11.2 Allgemeine Informationen
12. Anfragen der Stadträte

Mit freundlichen Grüßen

Holuscha
Oberbürgermeister

Flöha, 19.11.2024



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung		07.11.2024
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Stadtrat	STR-018/2024	24.11.2024

Betreff:	Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2019 der Stadt Flöha
----------	--

Beschluss-Nr.:		
----------------	--	--

Beschlussvorschlag	
<p>Auf der Grundlage der §§ 88c Abs. 2 und 104 der Sächsischen Gemeindeordnung vom 9. März 2018 in der derzeit gültigen Fassung stellt der Stadtrat von Flöha den Jahresabschluss der Stadt Flöha für das Haushaltsjahr 2019 wie folgt fest:</p> <p>Siehe Anlage</p> <p>Der Fehlbetrag aus Abschreibungen gemäß § 72 Abs. 3 S.3 SächsGemO in Höhe von 1.136.173,92 EUR wird mit dem Basiskapital verrechnet. Der damit verbleibende Überschuss des ordentlichen Ergebnisses von 1.776.843,59 EUR wird der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zugeführt und das Sonderergebnis in Höhe von 180.081,00 EUR wird in die Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses eingestellt.</p> <p>Der Bericht der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft über die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses 2019 wird zur Kenntnis genommen.</p>	

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am		TOP		Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist
		28.11.2024		7				
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Siegel	Holuscha Oberbürgermeister
--------	-------------------------------

Anlage zum Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2019 der Stadt Flöha

In der Ergebnisrechnung mit

- Summe der ordentlichen Erträge von	20.779.547,44 EUR
- Summe der ordentlichen Aufwendungen von	20.138.877,77 EUR
- einem ordentlichen Ergebnis von	640.669,67 EUR
- Summe der außerordentlichen Erträge von	514.081,55 EUR
- Summe der außerordentlichen Aufwendungen von	334.000,55 EUR
- einem Sonderergebnis von	180.081,00 EUR
- Gesamtergebnis:	820.750,67 EUR

In der Finanzrechnung mit

- Zahlungsmittelsaldo aus laufender Verwaltungstätigkeit von	1.972.962,29 EUR
- Zahlungsmittelsaldo aus Investitionstätigkeit von	720.998,17 EUR
- Zahlungsmittelsaldo aus Finanzierungstätigkeit von	- 378.486,25 EUR
- Saldo aus haushaltsunwirksamen Vorgängen von	884,88 EUR
- Veränderung des Zahlungsmittelbestandes um	2.316.359,09 EUR

In der Vermögensrechnung (Bilanz) mit

- einer Bilanzsumme von	106.105.214,67 EUR
-------------------------	--------------------

Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha



öffentlich

nicht öffentlich

zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung / Hauptverwaltung		12.11.2024
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Stadtrat	STR-019/2024	28.11.2024

Betreff:	Beschluss zur überplanmäßigen Ausgabe – Aufwendungen Schulen
----------	---

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag

In den Aufwandskonten der Schulen reichen im Bereich Reinigung und Wartung die geplanten Mittel nicht aus. Auch Budgetdeckungen sind nicht mehr möglich. Zusätzliche Ausgaben und Preissteigerungen sind die Ursache. Es werden insgesamt 40.000 EUR benötigt.

Die Deckung erfolgt aus den folgenden Sachkonten:

Produkt / Maßnahme	Bezeichnung	Deckungsbetrag
53.10.10 / 365100	Gewinnausschüttung KBE (enviaM) Mehrerträge	15.000 EUR
61.10.01 / 301200	Grundsteuer B Mehrerträge	15.000 EUR
61.10.01 / 437210	Kreisumlage Nicht verwendete Mittel	15.000 EUR

Der Stadtrat stimmt dieser Planveränderung zu.

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
--	--

von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Begründung:	
-------------	--

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am		TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		28.11.2024		9		22 + Oberbürgermeister	
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister

Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha



öffentlich

nicht öffentlich

zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum				
Finanzverwaltung, SG Liegenschaften/Abgaben		13.11.2024				
Beratungsfolge		Vorlagen Nr.		Sitzungstermin		
Stadtrat		STR-020/2024		28.11.2024		
Betreff:	Beschluss zur Änderung des Beschlusses Nr. 022/3/2024 – Beschluss zum Grundstücksverkauf im Bebauungsplangebiet „Turnerstraße“, Parzelle3					
Beschluss-Nr.:						
Beschlussvorschlag						
<p>Die Firma Karosserie- und Fahrzeugbau Ronald Kröber, geschäftsansässig in 09557 Flöha, Frankenberger Straße 1 war meistbietend auf die Parzelle 3.</p> <p>Der Stadtrat entschied in seiner Sitzung am 24.10.2024 den Verkauf der Parzelle 3 an die genannte Firma.</p> <p>Aus steuerlichen Gründen möchte die Ehefrau von Herrn Kröber, Frau Angela Kröber, wohnhaft in 09557 Flöha, Frankenberger Straße 1b das Grundstück erwerben.</p> <p>Der Stadtrat stimmt der Änderung des o.g. Beschlusses dahingehend zu, das Frau Angela Kröber die Parzelle 3 allein erwirbt. Alle anderen Modalitäten des Beschlusses Nr. 022/3/2024 behalten ihre Gültigkeit.</p> <p>Die Verwaltung wird mit der Vorbereitung und Realisierung des Verkaufes beauftragt.</p>						
Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der						
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:						
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.						
Begründung:						
Kontrolltermine:	1.	2.	3.			
Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist
		28.11.2024	10			
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Siegel		Holuscha Oberbürgermeister				