

Elektronische Ausgabe des Amtsblattes der Stadt Flöha



Impressum

Herausgeber: Stadtverwaltung Flöha

Redaktion: Stadtverwaltung Flöha, Stabsstelle Presse/ Öffentlichkeitsarbeit

Verantwortlich für die Amtlichen Mitteilungen der Stadtverwaltung: Der Oberbürgermeister

Verantwortlich für die übrigen Amtlichen Mitteilungen: Leiter der publizierenden Einrichtungen

Ausgabe 15/2025e vom 15. Mai 2025 mit

Öffentliche Bekanntmachung

EINLADUNG

Sehr geehrte Bürgerinnen, sehr geehrte Bürger,

hiermit lade ich Sie herzlich zur

**10. Sitzung des Stadtrates am Donnerstag, dem 22. Mai 2025, 19:00 Uhr
in Stadtsaal, Claußstraße 3, 09557 Flöha ein.**

Tagesordnung, öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung
 2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
 3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
 4. Protokollbestätigung der 9. Sitzung des Stadtrates vom 24.04.2025
 5. Bürgerfragestunde
 6. Beschluss zum Verkauf des kommunalen Flurstücks Nr. 315/8, Gemarkung Flöha (VWA-043/2025)
 7. Beschluss einer Hebesatzung für die Stadt Flöha (VWA-045/2025)
 8. Beratung der Haushaltssatzung der Stadt Flöha für das Haushaltsjahr 2025 mit Anlagen
 - 8.1 Beschluss über die Einwendungen zum Haushaltsentwurf 2025 (STR-033/2025)
 - 8.2 Beschluss zur Haushaltssatzung 2025 (VWA-036/2025)
 9. Beschluss über den Verzicht auf die Erstellung eines Gesamtabchlusses für das HH-Jahr 2025 (VWA-044/2025)
 10. Beschluss zur Zuschlagserteilung nach öffentlicher Ausschreibung - Vorhaben: Alte Baumwolle - Marktplatz - Beleuchtung (STR-034/2025)
 11. Beschluss zur Aufhebung der Gehölzschutzsatzung vom 29.10.2002 auf Antrag der AfD-Fraktion im Stadtrat Flöha (TA-020/2025)
 12. Beschluss zur Aufhebung der Benutzungs- sowie Entgeltordnung für das Naturbad Falkenau (VWA-046/2025)
 13. Beschluss der Stellvertretung des Oberbürgermeisters (VWA-042/2025)
- Informationen

14.1 Informationen des Ortschaftsrates Falkenau

14.2 Allgemeine Informationen

15. Anfragen der Stadträte

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Holuscha', with a long horizontal stroke extending to the right.

Holuscha
Oberbürgermeister

Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha



öffentlich

nicht öffentlich

zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung, SG Liegenschaften/Abgaben		07.04.2025
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	VWA-043/2025	15.05.2025
Stadtrat		22.05.2025

Betreff:	Beschluss zum Verkauf des kommunalen Flurstücks Nr. 315/8, Gemarkung Flöha	
Beschluss-Nr.:	048/10/2025	

Beschlussvorschlag

Der Landkreis Mittelsachsen ist Eigentümer des Grundstücks Bahnhofstraße 20 in Flöha. An diesem Standort wird der Schulteil Flöha des Beruflichen Schulzentrums für Technik und Wirtschaft „Julius Weißbach“ und die Dr.-Lothar-Kreyssig-Schule mit dem Förderschwerpunkt geistige Entwicklung betrieben. Das Landratsamt Mittelsachsen stellte einen Kaufantrag zwecks Komplettierung des Bildungsstandortes. Derzeitig wird auf der Fläche ein Kinderspielplatz auf der Grundlage einer Pfllegschaftsvereinbarung (unentgeltlich) betrieben.

Das Flurstück Nr. 315/8, Gemarkung Flöha, weist insgesamt eine Größe von 1.093 m² auf. Der Kaufpreis soll 15,00 €/m² betragen. Damit ergibt sich ein Gesamtkaufpreis in Höhe von 16.395,00 €. Dies ist ein Vereinbarungspreis. In den Kaufvertrag wird eine Mehrerlösklausel sowie eine Umnutzungsklausel aufgenommen. Die Kosten des Kaufvertrages und seiner Durchführung trägt der Käufer.

Auf der Grundlage des § 90 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen in der Fassung der Bekanntmachung vom 9.3.2018, die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 29.5.2024 (SächsGVBl. S. 500) geändert worden ist, beschließt der Stadtrat von Flöha den Verkauf des Flurstücks Nr. 315/8, Gemarkung Flöha, zu dem Kaufpreis in Höhe von 16.395,00 €

Die Verwaltung wird mit der Vorbereitung und Realisierung des Beschlusses beauftragt.

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/
Stadtrat/
Stadträte:

von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Begründung:

Kontrolltermine: 1. 2. 3.

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist
		22.5.2025	6			+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel

Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung		29.04.2025
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss		10.10.2024
Stadtrat	STR-014/2024	24.10.2024
Verwaltungsausschuss	VWA-045/2025	15.05.2025
Stadtrat		22.05.2025

Betreff:	Beschluss einer Hebesatzsatzung für die Stadt Flöha
----------	--

Beschluss-Nr.:	049/10/2025
----------------	--------------------

Beschlussvorschlag

Gemäß § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 29. Mai 2024 (SächsGVBl. S. 500) geändert worden ist beschließt der Stadtrat von Flöha die beigefügte Hebesatzsatzung.

Anlage: Hebesatzsatzung

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
--	--

von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Begründung:	
-------------	--

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		22.05.2025	7		22 + Oberbürgermeister	+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel

Holuscha
Oberbürgermeister

Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha


 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung		08.05.2025
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Stadtrat	STR-033/2025	22.05.2025
Stadtrat		

Betreff:	Beschluss über Einwendungen zum Haushaltsplanentwurf 2025
----------	--

Beschluss-Nr.:	050/10/2025
----------------	--------------------

Beschlussvorschlag
<p>Auf der Grundlage des § 76 Absatz 1 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 29. Mai 2024 (SächsGVBl. S. 500) geändert worden ist, beschließt der Stadtrat von Flöha über die fristgemäß erhobenen Einwendungen wie folgt:</p>

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		22.05.2025	8.1		22 + Oberbürgermeister	+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Huluscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung		27.03.2025
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	VWA-036/2025	10.04.2025
Stadtrat		22.05.2025

Betreff:	Beschluss zur Haushaltssatzung 2025
----------	--

Beschluss-Nr.:	051/10/2025
----------------	--------------------

Beschlussvorschlag

Auf Grundlage des § 74 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 29. Mai 2024 (SächsGVBl. S. 500) geändert worden ist, beschließt der Stadtrat von Flöha die Haushaltssatzung 2025 (inklusive der unter Tagesordnungspunkt 8.1 beschlossenen Einwendungen).

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist
		22.05.2025	8.2			
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung		29.04.2025
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	VWA-044/2025	15.05.2025
Stadtrat		22.05.2025

Betreff:	Beschluss über den Verzicht auf die Erstellung eines Gesamtabchlusses für das Haushaltsjahr 2025
----------	---

Beschluss-Nr.:	052/10/2025
----------------	--------------------

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat von Flöha beschließt für das Haushaltsjahr 2025 auf die Erstellung eines Gesamtabchlusses zu verzichten.

Da die Stadt nur eine Eigengesellschaft und keine weiteren unmittelbaren Beteiligungen hat sowie Mitglied in drei Zweckverbänden ist, wird die Aufstellung eines Beteiligungsberichts als ausreichend betrachtet. Für den Stadtrat und die Öffentlichkeit wird damit eine kompakte Informationsgrundlage über die wirtschaftliche Betätigung der Kommune so dargestellt, dass ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Gesamtbild vermittelt wird.

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist
		22.05.2025	9		Lt. Beschluss- vorschlag	+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung		Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel

Holuscha
Oberbürgermeister

Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha



öffentlich

nicht öffentlich

zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Bauverwaltung / Sachgebiet Tiefbau/Bauhof		12.05.2025
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Technischer Ausschuss		03.04.2025
Stadtrat	STR-034/2025	22.05.2025

Betreff:	Beschluss zur Zuschlagserteilung nach öffentlicher Ausschreibung - Vorhaben: Alte Baumwolle - Marktplatz - Beleuchtung
----------	---

Beschluss-Nr.:	053/10/2025
----------------	--------------------

Beschlussvorschlag	
<p>Der Stadtrat Flöha beschließt die Zuschlagserteilung nach § 18 VOB/A für das Vorhaben „Alte Baumwolle - Marktplatz - Beleuchtung“.</p> <p>Die Kosten belaufen sich auf €.</p> <p>Der Zuschlag wird auf der Grundlage der §§ 16/ 16 a bis 16 d VOB/A unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte an die Firma erteilt.</p> <p>Die Finanzierung erfolgt über die Haushaltsstelle 51.11.02 / 008d/13. Fördermittel stehen aus den Städtebauförderung (Fördermittelprogramm LZP) zur Verfügung.</p> <p>Angebotsauswertung / Vergabeempfehlung: siehe Anlage</p>	

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		22.05.2025	10		22 + Oberbürgermeister	
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister

Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha



öffentlich



nicht öffentlich



zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Bauverwaltung		28.04.2025
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Technischer Ausschuss	TA-020/2025	08.05.2025
Stadtrat		22.05.2025

Betreff:	Beschluss zur Aufhebung der Gehölzschutzsatzung vom 29.10.2002 auf Antrag der AfD-Fraktion im Stadtrat Flöha
----------	---

Beschluss-Nr.:	054/10/2025
----------------	--------------------

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat Flöha beschließt auf Antrag der AfD-Fraktion im Stadtrat Flöha vom 13.03.2025 die Aufhebung der Satzung zum Schutz des Gehölzbestandes auf dem Gebiet der Stadt Flöha (Gehölzschutzsatzung) vom 29.10.2002.

Anlage:

Antrag der AfD-Fraktion im Stadtrat Flöha vom 13.03.2025 zur Aufhebung Gehölzschutzsatzung vom 29.10.2002

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll 22+ Oberbürgermeister	Ist
		22.05.2025	11			
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel

Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Hauptverwaltung		05.05.2025
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	VWA-046/2025	15.05.2025
Stadtrat		22.05.2025

Betreff:	Beschluss zur Aufhebung der Benutzungs- sowie Entgeltordnung für das Naturbad Falkenau
----------	---

Beschluss-Nr.:	055/10/2025
----------------	--------------------

Beschlussvorschlag	
<p>Der Stadtrat der Stadt Flöha beschließt die Aufhebung der Benutzungsordnung für das Naturbad Falkenau (Beschluss-Nr.: 402/53/2019 vom 28.03.2019) sowie der Entgeltordnung für die Benutzung des Naturbades Falkenau (Beschluss-Nr.: 403/53/2019 vom 28.03.2019) rückwirkend zum 01.05.2025.</p>	
<p>Begründung:</p> <p>Auf Grund der Regelungen zur Umsatzsteuerpflicht der Stadt Flöha wird für die Bewirtschaftung des Naturbades Falkenau ab der Badesaison 2025 ein neuer privatechtlicher Bewirtschaftungsvertrag geschlossen. Somit werden die derzeit gültige Benutzungs- und Entgeltordnung hinfällig.</p>	

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am		Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist
		22.05.2025				
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Holuscha
Oberbürgermeister

Siegel



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Hauptamt		04.05.2025
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	VWA-042/2025	15.05.2025
Stadtrat		22.05.2025

Betreff:	Beschluss zur Stellvertretung des Oberbürgermeisters
----------	---

Beschluss-Nr.:	056/10/2025
----------------	--------------------

Beschlussvorschlag

Auf Grundlage von § 54 Abs. 2 SächsGemO i.V.m. § 13 Satz 4 und 5 der Hauptsatzung der Stadt Flöha werden als Vertretung des Oberbürgermeisters im Einvernehmen mit dem Stadtrat der Stadt Flöha folgende Amtsleiter der Stadtverwaltung Flöha (in der genannten Reihenfolge) bestellt:

1. Nicole Blank-Poller (Amtsleiterin Finanzverwaltung)
2. Andre Stefan (Amtsleiter Bauverwaltung)
3. Martin Mrosek (Amtsleiter Hauptverwaltung)

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist
		22.05.2025	13			
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel

Holuscha
Oberbürgermeister